

**ОАО «БобруйскАТЭП» ИЗВЕЩАЕТ О ПОНИЖЕНИИ ЦЕНЫ:**

**29 апреля 2020 г. в 11.00**

состоятся **повторные** открытые аукционные торги по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности  
ОАО «БобруйскАТЭП» в составе Лота № 1

Лот № 1 (предмет торгов):

кап. строение с инв. ном. 710/С-72629 (административный корпус), пл. - 900,8 кв.м.;

кап. строение с инв. ном. 710/С-72631 (забор с металлическими воротами), длина забора - 17,61 м; длина ворот – 9,36 м.

**Адрес предмета торгов:**

г. Бобруйск, Могилевская обл., ул. Орджоникидзе, 100Д

**Продавец предмета торгов (право собственности)**

Открытое акционерное общество «БобруйскАТЭП», УНП 700071974, ОКПО 058935867000  
213830, г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, 100, р/сч ВУ22МТБК 3012 0001 0933 0006 2434  
в ЗАО «МТБанк» БИК: МТВКВУ22, г. Минск, ул. Толстого, 10

**Организатор торгов**

Открытое акционерное общество «БобруйскАТЭП», УНП 700071974, ОКПО 058935867000  
213830, г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, 100, р/сч ВУ22МТБК 3012 0001 0933 0006 2434  
в ЗАО «МТБанк» БИК: МТВКВУ22, г. Минск, ул. Толстого, 10

**Место проведения торгов и подачи документов**

г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, 100, 3-й этаж, плановый отдел

**Информация о земельном участке**

Земельный участок с кадастровым номером 741000000007002622, площадь - 0,2367 га.  
Правовой режим - право постоянного пользования

**Начальная цена продажи предмета торгов**

150000,00 рублей с учетом НДС  
размер задатка - 20000,00 рублей

**Номер расчетного счета для перечисления задатка**

Получатель платежа – ОАО «БобруйскАТЭП» р/сч ВУ22МТБК 3012 0001 0933 0006 2434  
в ЗАО «МТБанк» БИК: МТВКВУ22, г. Минск, ул. Толстого, 10

**Характеристика предмета торгов**

Здание административного корпуса - двухэтажное, кирпичное, общей пл. 900,8 кв.м., 1968 года постройки, часть помещений сданы в аренду, заключены 4 договора аренды, сроки действия которых заканчиваются в период 28.02.2021 – 30.06.2024.  
Забор- кирпичный , длина 17,61 м. , высота 2,75 м., 1984 года постройки.  
Ворота – металлические, длина 9,36 м, высота 2,15 м, 1984 года постройки.

**Условия продажи**

без условий

**Срок заключения договора купли-продажи**

в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукционных торгов

**Срок и условия оплаты за предмет торгов**

определяются по согласованию победителя торгов с продавцом при заключении договора купли-продажи

**Срок подачи документов для участия в торгах, осмотра предмета торгов и внесения задатка**

по 24 апреля 2020 г. включительно  
до 15.00

**Для участия в торгах лица, заявившие о своем участии в них, должны предоставить по указанному адресу следующие документы:** заявление на участие в торгах; копию платежного поручения о внесении участником торгов суммы задатка с отметкой банка об исполнении, паспорт; **для резидентов Республики Беларусь: юр. лицам** - доверенность представителю юр. лица (в случае необходимости таковой), копии и оригиналы учредительных документов и свидетельства о гос. регистрации; **представителям физ. лиц** – нотариально заверенную доверенность; **для нерезидентов Республики Беларусь: юр. лицам** - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена не ранее чем за 6 мес. до подачи заявления на участие в торгах) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; **юр. лицам и физ. лицам** – документ о состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорус. (рус.) язык; **представителям юр. лиц и физ. лиц** – легализованную в установленном порядке доверенность.

**Порядок проведения торгов:** Шаг аукциона определяется в размере от 5 процентов от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Задаток, внесенный победителем торгов (претендентом на покупку) будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона (продавец) вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона (снять имущество с торгов).

**Победитель (претендент на покупку)** возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукционных торгов на основании счета-фактуры, выдаваемой Организатором торгов.

Получить дополнительную информацию о продаже имущества и ознакомиться с предметом торгов

можно по адресу: г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, 100

предварительно связавшись с нами по телефонам: 8 (0225) 719-517, 8 (044) 512 99 99 в рабочие дни с 8.00 до 16.30